

SPACE HEATER SAFETY

Supplemental heating equipment is the leading cause of home fires during cold weather.



If you plan to use space heaters to help heat your home this winter, please use extreme caution and consider the following tips:

- Select a product that carries the mark of an independent testing laboratory (ex. UL Mark), has automatic shut-off features (for tipping and overheating), and has heating element guards.
- Familiarize yourself with the product by reading all provided documentation.
- Place the heater on a level, hard and nonflammable surface, not on rugs or carpets or near bedding or drapes.
- Keep things that burn at least 3 feet away from space heaters.
- Turn off space heaters when you are not at home, in the room, or go to sleep.
- Supervise children and pets at all times when space heaters are in use. Even the slightest contact with a heating coil or element can cause a severe burn.
- Check for frayed insulation or broken wires. Also be sure that the cord is not a tripping hazard. Immediately discard any heaters which are unsafe.
- Do not use an unvented, fuel-burning space heater.

Protect Yourself with Renters' Insurance

Visit your leasing office for more information or visit your resident website at www.homeproperties.com for more information on purchasing Renters' Insurance for personal property and liability coverage.

SEGURIDAD EN EL USO DE CALEFACTORES

Los equipos de calefacción son la causa principal de incendios domésticos durante



Si este invierno planea utilizar un calefactor para ayudar a calentar su hogar, sea extremadamente cuidadoso y tenga en cuenta los siguientes consejos:

- Seleccione un producto que lleve la marca de un laboratorio de pruebas independiente (por ejemplo, UL Mark), que tenga funciones de apagado automático (en caso de caerse o recalentarse) y que cuente con rejillas protectoras del elemento calentador.
- Familiarícese con el producto leyendo toda la documentación disponible.
- Coloque el calefactor sobre una superficie nivelada, no inflamable y dura, no sobre alfombras ni cerca de ropa de cama y cortinas.
- Mantenga elementos que se puedan prender fuego al menos a 3 pies (90 cms) de distancia del calefactor.
- Apague los calefactores cuando no esté en su casa, en la habitación o cuando se vaya a dormir.
- Vigile a los niños y a las mascotas en todo momento cuando los calefactores se encuentren en uso. Incluso el más leve contacto con un radiante o elemento calentador puede provocar una quemadura grave.
- Verifique la existencia de aislación deshilachada o de cables rotos. También asegúrese de que el cable no presente la posibilidad de tirar el calefactor. Descarte inmediatamente calefactores que no sean seguros.
- No utilice un calefactor que quemé combustible y que no

Protéjase con el seguro de Renters' Insurance

Visite la oficina de contratación para obtener mayor información o visite la página web de su comunidad en www.homeproperties.com para obtener más información sobre la contratación de un seguro de Renters' Insurance para los bienes muebles y la cobertura de responsabilidad.